COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I "Affari Generali e Istituzionali" – Ufficio "Affari Consiliari"

II Commissione Consiliare

Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Locale – Trasporto e viabilità – Beni Confiscati – Protezione Civile

Ai componenti la **II** Comm. Consiliare
Sig. Privitera Mario
Sig. Nicotra Francesco Giovanni
Sig. Santangelo Clarissa (Presidente)
Sig. Drago Cristian
Sig. Calogero Ernesto Maria
Sig. Marchese Matteo
Sig. Nastasi Igor
Sig. Sofia Manuel Alfio

Ai Capi Gruppo Consiliari
Guardiamo Avanti Misterbianco – Anzalone Antonino
Fratelli d'Italia / Giorgia Meloni – Vazzano Tommaso A.
Il Quadrifoglio – Sofia Manuel Alfio
Forza Italia / Berlusconi per Corsaro – Drago Cristian
MisterbiancoOltre/Calogero Sindaco – Calogero Ernesto M.
Legalità & Buongoverno/Corsaro Sindaco – Nicotra Rossella
Attiva Misterbianco – Nastasi Igor
In Campo con Corsaro – Nicotra Francesco G.
Sicilia Futura-IV – Marchese Matteo
Misterbianco Rinasce con Te – Zuccarello Michelangelo

Al Sig. Sindaco
Al Segretario Generale
Al Presidente del C.C.

COMUNE DI MISTERBIANCO
Comune di Misterbianco
U
Protocollo N.0040446/2023 del 23/06/2023

OGGETTO: Convocazione II Commissione Consiliare
Il Vice Presidente della II C.C. Sig. Anzalone Antonino
Visti gli art. 13, 14, 15, 16 e 17 istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 97 del 16/10/1998.

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della II Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nel giorno **28 Giugno 2023** alle ore 12:00 in prima convocazione e alle ore 12:30 in seconda convocazione per discutere il seguente O.d.G.:

- Lettura ed approvazione verbali precedenti;
- Proposta di deliberazione di C.C. n. 36 del 06/06/2023 del XI Settore – Urbanistica – Sviluppo Economico - SUAP: "Presa d'atto esecutività stralcio del P.R.G. – Adottato con Delibera di Commissario ad Acta n. 1 del 05/01/2017, efficace ed esecutivo ai sensi del comma 3 dell'Art. 54 della L.R. 19/2020 e SS.MM.II., integrato dalle circolari D.R.U. 1/2021 e 2/2021 – per la realizzazione di una Piazzetta tra le vie G. Matteotti e F.lli Cairoli".
- Convocazione per il funzionario XI Settore arch. Lo Presti L. e l'Ing. Erbicella M.

Il Vice Presidente della II C.C.
Cons. Anzalone Antonino

COMUNE DI MISTERBIANCO

COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870
Città Metropolitana di Catania

Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana Trasporto e Viabilità

Verbale n. 80/2023

L'anno 2023, il giorno 28 del mese di Giugno, alle ore 12.00, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione disposta dal Vice Presidente Anzalone Antonino con nota prot. 40446 del 23/6/2023, si è riunita la II Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

- Lettura ed approvazione verbali precedenti;
- Proposta di deliberazione di C.C. n. 36 del 06/06/2023 del XI Settore – Urbanistica – Sviluppo Economico – SUAP: "Presa d'atto esecutività stralcio del P.R.G. – Adottato con Delibera di Commissario ad Acta n. 1 del 05/01/2017, efficace ed esecutivo ai sensi del comma 3 dell'Art. 54 della L.R. 19/2020 e SS.MM.II., integrato dalle circolari D.R.U. 1/2021 e 2/2021 – per la realizzazione di una Piazzetta tra le vie G. Matteotti e F.lli Cairoli";
- Convocazione per il funzionario XI Settore arch. Lo Presti L. e l'Ing. Erbicella M.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante il Vice Presidente Anzalone Antonino
Alle ore 12.00 in prima convocazione sono presenti i consiglieri:

- Anzalone Antonino
- Marchese Matteo
- Calogero Ernesto
- Drago Cristian
- Nastasi Igor

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.
Per l'assenza del Presidente Santangelo, presiede la Commissione il Vice Presidente Anzalone Antonino, il quale, accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.
Il Presidente dà atto della presenza dell'arch. Luigi Lo Presti e dell'Ing. Maurizio Erbicella, debitamente invitati per illustrare il contenuto della Proposta di

Deliberazione di C.C. n. 36/2023, relativa alla presa d'atto esecutività stralcio P.R.G., con particolare riferimento alla realizzazione di una piazzetta tra le vie G. Matteotti e F.lli Cairoli.

I Funzionari spiegano che il PRG è già esecutivo, esitato dalla Soprintendenza ai Beni Culturali, noi abbiamo risposto a tutte le criticità VIE-VAS.

Questa Proposta è mirata ad accelerare i tempi in modo da non perdere i finanziamenti del PNRR relativi alla realizzazione dell'intervento, che andranno a scadere il prossimo 30 giugno, al netto di una proroga che, seppur preannunziata al 30 luglio, non è stata ancora disposta: così facendo, si può procedere all'esproprio.

Debitamente richiesto, l'Ing. Erbicella spiega che, in base agli artt. 53 e 54 della Legge Regionale n. 19/2020, i Comuni che hanno adottato il PRG in Consiglio comunale e sono in attesa di approvazione devono seguire un altro ITER rispetto a quello ordinario: decreto VAS, pareri che prima erano del CRU (soppresso) e che ora sono dell'Ufficio, osservazioni con risposte non più del CRU ma, anche queste, dell'Ufficio Tecnico: oggi, siamo in regime transitorio ex LR 19/20.

Nel PRG, la previsione del progetto di cui alla Proposta n. 36/2023 è già presente, il dettaglio del centro storico ci dice che c'è un fabbricato classificato: c'era già un progetto presentato dal privato, non ritirato, poi decaduto, il privato ha presentato delle osservazioni al PRG sulla presenza dell'edificio ma l'Ufficio ha risposto che si poteva mantenere il fabbricato.

Il privato ha presentato ricorso al TAR che allo stato è dormiente, ed in questo caso se dovesse impugnare qualcosa, potrebbe impugnare, al limite, solo la Delibera, non anche il Piano integrale.

Diverse Amministrazioni hanno provato nel tempo a trovare un accordo ma c'è troppa differenza tra le parti sul lato economico.

A questo punto, la Commissione ringrazia per la competenza, la disponibilità e la chiarezza espositiva l'Arch. Lo Presti e l'Ing. Erbicella, che si congedano.

A questo punto, si conviene di convocare la Commissione nei giorni 6 e 7 Luglio 2023, alle ore 12.30 in prima convocazione ed alle ore 13.00 in seconda convocazione, presso la Casa Comunale.

Alle ore 13.00, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Vice Presidente della II Commissione

Cons. Antonino Anzalone